**ПРОЕКТ**



**ДУМА ГОРНОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ВОСЬМОЙ СОЗЫВ**

**ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

г. Нижний Тагил

***О внесении изменений в решение Думы Горноуральского городского округа***

***от 26.10.2017 № 4/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Горноуральского городского округа»***

 В соответствии со ст. 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 31 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 28 апреля 2022 года № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022 году общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов», на основании протокола № 6 от 02.11.2022 заседания Комиссии по землепользованию и застройке Горноуральского городского округа, рассмотрев проект внесении изменений в решение Думы Горноуральского городского округа от 26.10.2017 № 4/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Горноуральского городского округа», предоставленный администрацией Горноуральского городского округа (постановление администрации Горноуральского городского округа от 09.11.2022 №57 **«**О направлении в Думу Горноуральского городского округа проекта решения внесения изменений в решение Думы Горноуральского городского округа от 26.10.2017 № 4/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Горноуральского городского округа»

Дума городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Горноуральского городского округа от 26.10.2017 № 4/3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Горноуральского городского округа»:

1.1. В правом столбце третьей строки таблицы «Ведение садоводства» подраздела «СХ-7- зона сельскохозяйственных угодий» пункта 5.7 статьи 5 главы 2 «Градостроительные регламенты территории вне границ населенных пунктов» приложения №2 к решению слова «Максимальная площадь земельного участка-0,15 га» заменить словами: «Максимальная площадь земельного участка -0,5 га».

 2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте Горноуральского городского округа.

 4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности и местного самоуправления (Михайлова О.И.)

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы Горноуральского городского округаВ.В. Доможиров | Глава Горноуральского городского округаД.Г. Летников  |